

Pruszków, dnia 25 listopada 2022 roku

Szanowni Delegaci na
Sprawozdawcze Walne
Zgromadzenie Delegatów
Polskiego Związku Kolarskiego

Szanowni Państwo!

Niniejszym, działając z upoważnienia Prezesa Polskiego Związku Kolarskiego Grzegorza Botwiny przesyłamy Państwu – jako delegatom członków Polskiego Związku Kolarskiego na Walne Zgromadzenie Delegatów – materiały na najbliższe Sprawozdawcze Walne Zgromadzenie Delegatów Polskiego Związku Kolarskiego, które zaplanowane jest na dzień 10 grudnia 2022 roku, a mianowicie: projekt uchwały w przedmiocie wyrażenia zgody na obciążenie prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości położonej w Pruszkowie przy ul. Andrzeja 1, oznaczonej jako działki ewidencyjne numer 4/2, 5/2, 8/17, 8/24, 8/26, 8/28, oraz prawa własności posadowionego na tej nieruchomości budynku niemieszkalnego – toru kolarskiego, dla której to nieruchomości i budynku Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00071711/2.

Szukając rozwiązania zadłużenia Polskiego Związku Kolarskiego Zarząd rozważa możliwości innych form współpracy z Ministerstwem Sportu i Turystyki w celu spłaty całego zadłużenia, niż tylko sprzedaż toru kolarskiego. Obecnie analizowana jest możliwość tymczasowego przekazania w zarządzanie obiektu za wynagrodzeniem instytucji zewnętrznej. Z uwagi na zapisy statutowe na tego rodzaju obciążenie konieczne jest uzyskanie zgody Walnego Zgromadzenia Delegatów Polskiego Związku Kolarskiego. Niemniej Zarząd nie rozważa ustanowienia hipoteki, co zostało wprost wykluczone w projekcie uchwały. Prosimy zatem o zapoznanie się z załączonym projektem uchwały.

Łączę wyrazy szacunku,

Załącznik:

- projekt uchwały Sprawozdawczego Walnego Zgromadzenia Delegatów Polskiego Związku Kolarskiego z dnia 10 grudnia 2022 roku w przedmiocie wyrażenia zgody na obciążenie prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości położonej w Pruszkowie przy ul. Andrzeja 1, oznaczonej jako działki ewidencyjne numer 4/2, 5/2, 8/17, 8/24, 8/26, 8/28, oraz prawa własności posadowionego na tej nieruchomości budynku niemieszkalnego – toru kolarskiego, dla której to nieruchomości i budynku Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00071711/2.

Uchwała nr .../2022
Sprawozdawczego Walnego Zgromadzenia Delegatów
Polskiego Związku Kolarskiego
z dnia 10 grudnia 2022 roku

w przedmiocie wyrażenia zgody na obciążenie prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości położonej w Pruszkowie przy ul. Andrzeja 1, oznaczonej jako działki ewidencyjne numer 4/2, 5/2, 8/17, 8/24, 8/26, 8/28, oraz prawa własności posadowionego na tej nieruchomości budynku niemieszkalnego – toru kolarskiego, dla której to nieruchomości i budynku Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00071711/2

Na podstawie § 45 ust. 4 pkt. 1) Statutu Polskiego Związku Kolarskiego Sprawozdawcze Walne Zgromadzenie Delegatów Polskiego Związku Kolarskiego postanowiło, co następuje:

§ 1

Sprawozdawcze Walne Zgromadzenie Delegatów Polskiego Związku Kolarskiego wyraża zgodę na obciążenie (z wyłączeniem uprawnienia do ustanowienia na ww. prawie hipoteki) prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości położonej w Pruszkowie przy ul. Andrzeja 1, oznaczonej jako działki ewidencyjne numer 4/2, 5/2, 8/17, 8/24, 8/26, 8/28, oraz prawa własności posadowionego na tej nieruchomości budynku niemieszkalnego – toru kolarskiego, dla której to nieruchomości i budynku Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00071711/2, na rzecz jednostki organizacyjnej Skarbu Państwa za wynagrodzeniem, przy czym obciążenie może być ustalone na czas określony lub nieokreślony wedle uznania Zarządu Polskiego Związku Kolarskiego.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Polskiego Związku Kolarskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.